

Nyírmeggyes Község Önkormányzat Képviselő - testületének 24/2016. (XI.29.) önkormányzati rendelete

a közterületek használatának helyi szabályairól, valamint az Önkormányzat Szervezeti és Működési Szabályzatáról szóló önkormányzati rendelet ezzel összefüggő hatáskör átruházási rendelkezéseinek módosításáról

Nyírmeggyes Község Önkormányzat Képviselő-testülete az épített környezet alakításáról és védelméről szóló 1997. évi LXXVIII. törvény 54. § (5) bekezdésében, valamint a mozgóképről szóló 2004. évi II. törvény 34. § (3) és (5) bekezdésében kapott felhatalmazás alapján, a Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény 13. § (1) bekezdés 2. pontjában meghatározott feladatkörében eljárva a következőket rendeli el:

1. Általános rendelkezések

1. §

(1) A rendelet (a továbbiakban: **Közter.**) hatálya a Nyírmeggyes település közigazgatási területén (a továbbiakban: **település**) lévő, a Közter. szerinti közterületekre, valamint azok valamennyi használójára terjed ki.

(2) Az (1) bekezdés hatálya alá nem tartozó egyéb ingatlanoknak a közhasználatra átadott terület részére akkor kell alkalmazni a Közter. rendelkezéseit, ha az erről szóló külön szerződés azt kifejezetten tartalmazza, valamint egyúttal megszabja az alkalmazás kereteit is.

2. §

E rendelet alkalmazásában

1. *jogellenes közterület-használat*: a közterületnek, vagy meghatározott részének közterület-használati hozzájárulás nélkül, vagy attól – különösen a közterület-használati hozzájárulásban meghatározott céltól, vagy tevékenységtől, valamint használati feltételtől, továbbá a meghatározott mértékű alapterülettől, időtartamtól és díjtól, díjfizetési esedékességtől – Nyírmeggyes Község Önkormányzat (a továbbiakban: **Önkormányzat**) hátrányára eltérő módon megvalósuló igénybe vétele;
2. *közhasználatú zöldterület*: a település belterületén levő minden részben, vagy egészben növényzettel borított közterület;
3. *közterület*: az épített környezet alakításáról és védelméről szóló 1997. évi LXXVIII. törvény (a továbbiakban: **Étv.**) fogalom-meghatározásai között ekként meghatározott, az Önkormányzat tulajdonában álló földterület;
4. *létesítés*: a közterületen történő létrehozáson túl egyúttal magában foglalja a létrehozott dolog üzemeltetését, működtetését, karbantartását, fejlesztését, cseréjét, eltávolítását, valamint az ezekkel kapcsolatos valamennyi munkálat elvégzését, továbbá a dolog fennmaradását is;
5. *rendeltetéstől eltérő közterület-használat*: a közterületnek, vagy meghatározott részének olyan igénybe vétele, amely az **Étv.** – vagy más jogszabály szerint – meghatározott rendeltetésének megfelelő, mások általi használatát akadályozza.

2. A közterület használata, a közterület-használati hozzájárulás

3. §

(1) A rendeltetéstől eltérő közterület-használathoz (a továbbiakban: **közterület-használat**) – a Közter.-ben meghatározottak kivételével és megállapított eljárási szabályok szerint – az Önkormányzat, mint tulajdonos hozzájárulása (a továbbiakban: **tulajdonosi hozzájárulás**), valamint a közterület-használat feltételeit rögzítő, a tulajdonosi hozzájárulást is magában foglaló írásbeli szerződés (a továbbiakban: **szerződés**) megkötése (a továbbiakban tulajdonosi hozzájárulás és szerződés együtt: **közterület-használati hozzájárulás**) szükséges.

(2) A közterület-használati hozzájárulás megléte nem mentesíti a közterület használóját a jogszabályokban előírt egyéb – különösen hatósági, szakhatósági (pl.: *közegészségügyi, rendészeti stb.*) – engedélyek, hozzájárulások, nyilatkozatok beszerzése, valamint bejelentések megtétele alól.

(3)¹ Amennyiben **jogszabály eltérően nem rendelkezik, úgy közterület-használati hozzájárulást kell beszerezni:**

- a) építési tevékenységgel kapcsolatos terület igénybe vételéhez, továbbá e tevékenység végzésével kapcsolatos tárgy, létesítmény (pl.: *építési állvány, munkaterület körülhatárolása, konténer és tartozékai stb.*), valamint építőanyag és építési törmelék elhelyezéséhez;
- b) valamennyi üzletszerű gazdasági tevékenységet szolgáló, vagy azzal kapcsolatos épület, vendéglátó tevékenységet szolgáló terasz, előkert, továbbá ezek homlokzatának, előtetőjének, védőtetejének, ernyőszerkezetének, kirakatszekrényének, hirdető-berendezésének, cég- és címtáblájának létesítéséhez;
- c) a b) pont alatti helyekről történő kitelepüléshez (pl.: *árubemutató kihelyezéséhez stb.*), valamint e helyszínekről történő vásárlói kiszolgálás folytatásához;
- d) bármely alkalmi rendezvényhez, vagy mozgóbolti árusításhoz, valamint szórakoztató, vagy mutatóanyag tevékenység folytatásához;
- e) bármilyen árusítással egybekötött kiállítás, vásár, piac megtartásához, ott történő árusításhoz;
- f) bármely üzleti célú szállítás, rakodás alkalmával göngyöleg elhelyezéséhez, árukirakodáshoz, árufeltöltéshez;
- g) kulturális, művészeti, szórakoztató, vagy családi eseményekhez, rendezvényhez szükséges közterület használatához;
- h) bármely szerencsejáték célját szolgáló gyűjtőláda, továbbá közterületi árusító, vagy egyéb funkciójú (pl.: *pénzváltó, ATM stb.*) automata létesítéséhez;
- i) szobor, emlékmű, szökőkút, díszkút, valamint utcabútor (pl.: *pad, kerékpártároló stb.*) létesítéséhez;
- j) hirdető-berendezés létesítéséhez, továbbá közúti jelzőtáblának nem minősülő (pl.: *útbaigazító vagy figyelmeztető, tájékoztató*) tábla elhelyezéséhez;
- k) bármely üzemképtelen, vagy a KRESZ szabályai szerint a közlekedésben való részvételének feltételeivel nem rendelkező jármű, valamint a teher- és áruszállításra szolgáló gépjármű, az autóbusz, a mezőgazdasági vontató és az általa vontatható, hordozható, tolatható, működtethető mezőgazdasági, erdészeti feladatú berendezések, gépek, a pótkocsi, továbbá a mezőgazdasági erőgép és vontatmánya, valamint bármely járműszerelvény közterületen történő tárolásához (a továbbiakban ezek együtt: **járműtárolás**);
- l) üzemanyag-töltő állomás, és annak valamennyi építménye, berendezése, tartozéka (pl.: *kútkezelő fülke, üzemanyag-egységárat jelző berendezés, tartály stb.*) létesítéséhez;
- m) filmforgatáshoz, továbbá fénykép-, televízió-, videó- és hangfelvétel készítéséhez.

(4) A közterület-használatához **nem kell közterület-használati hozzájárulást beszerezni:**

- a) ha a közterület tényleges használójává az Önkormányzat válik;

1 A 3.§ (3) bekezdés felvezető mondatát 2018. november 8. napjától módosította a 19/2018. (XI.08.) önkormányzati rendelet 3.§-a

- b) a katasztrófavédelem, valamint a közbiztonság feladatainak rendeltetésszerű ellátásához, továbbá az ezekkel összefüggő valamennyi tárgy (pl.: eszköz, berendezés stb.) létesítéséhez;
- c) baleset- és életveszély közvetlen elhárításához, bekövetkezett ilyen helyzet káros következményeinek csökkentéséhez szükséges időre bármely munkálat elvégzéséhez;
- d) út, járda, valamint közhasználatú zöldterület létesítéséhez, továbbá e területek felbontásához, valamint ott építmény létesítéséhez;
- e) közúti közlekedés szervezésének és irányításának céljára szolgáló műszaki eszköz, berendezés, közúti jelzőtábla, valamint az út tartozéka létesítéséhez;
- f) közmű, valamint közüzemi közműhálózat építménye (pl.: lámpaoszlop, vízóraakna, szivattyúház stb.) létesítéséhez;
- g) távközlési és postai létesítmény, berendezés (pl. távbeszélő fülke, levélszekrény stb.) létesítéséhez;
- n) hulladékgazdálkodással, valamint a közterületek tisztán tartásával kapcsolatos építmény létesítéséhez, berendezés, eszköz, anyag (pl.: síkosság-mentesítési eszközök, hulladékgyűjtő ládák, stb.) elhelyezéséhez, tárolásához;
- h) fás szárú növények telepítéséhez, valamint a közhasználatú zöldterület, a közterületen lévő növények közvetlen ápolását, védelmét szolgáló tárgy (pl.: védőkorlát, védőgyűrű, támaszték stb.) létesítéséhez;
- i) bármely üzleti célú szállítás, rakodás alkalmával göngyöleg elhelyezéséhez, árukirakodáshoz, árufeltöltéshez, ha annak ideje egybefüggően nem haladja meg az 1 (egy) napot;
- j) a 30 (harminc) percet meg nem haladó időtartamú filmforgatáshoz, továbbá fénykép-, televízió-, videó- és hangfelvétel készítéséhez;
- k) sportrendezvény (pl.: futó-, vagy kerékpáros verseny, stb.), valamint egyházi esemény, rendezvény közterületi útvonalának kijelöléséhez és a rendezvény kiszolgáló létesítményei elhelyezéséhez, ezek területei igénybe vételéhez;
- l) a választási kampányt szolgáló önálló hirdető-berendezés, valamint óriásplakát létesítéséhez;
- m) üzlethomlokzat, kirakatszekrény, üzleti előtető, védőtető, ernyőszerkezet, hirdető-berendezés, cég- és címtábla létesítéséhez, ha az a közterületbe az épület azon falának síkjától, amelyre rögzítették, 10 (tíz) cm-en túl nem nyúlik be, vagy ha annak közterülettel érintkező felülete a 2 (kettő) m²-t nem haladja meg;
- n) politikai rendezvényekhez, választási gyűlés tartásához, kivéve az azok helyszínén történő bármely jövedelemszerző tevékenység végzését szolgáló közterület igénybe vételét;
- o) nyilvántartott civil, vagy egyéb közhasznú jogállású szervezet érdekében, vagy által végzett adománygyűjtéshez, továbbá e szervezeteknek a szociálisan rászorulóknak megsegítéséhez (pl.: étel, vagy ruházat osztásához stb.) szükséges használatához;
- p) ha azt más jogszabály kifejezetten így rendeli.

(5) Nem adható közterület-használati hozzájárulás:

- a) útkereszteződésnél, valamint kapubejáratnál lévő közterületre;
- b) tömegközlekedési járművek megállóiba, kivéve, ha a közterület igénybe vétele az utasforgalom céljait, vagy az utasok ellátását, tájékoztatását szolgálja;
- c) olyan járdaszakaszra, ahol a tervezett létesítmény a gyalogosok közlekedését, vagy az úttestre lépő gyalogosok észlelését akadályozná;
- d) – ide nem értve a területen húzódó közművek szükségszerű létesítéséhez szükséges tulajdonosi hozzájárulást – a közhasználatú zöldterületre, ha a tervezett használat az ott levő növényállományt maradandóan károsítaná és a helyreállítása nem lenne lehetséges;
- e) közterületen nem árusítható termékek forgalmazásához;
- f) a lakosság nyugalma, vagy a közérkölcset sértő tevékenység végzéséhez;
- g) jármű üzletszerű javításához, ápolásához;
- h) azoknak, akiknek az Önkormányzattal szemben bármilyen tartozása áll fenn;

i) ha azt más jogszabály kifejezetten így rendeli.

(6) A 3. § (4) bekezdésében meghatározott esetekben – az a)-c) pontokban meghatározottak kivételével – csak az írásban adott tulajdonosi hozzájárulást kell beszerezni.

(7) A 3. § (4) bekezdés b)-c) pontjai esetében a tulajdonosi hozzájárulás sem szükséges, ha a közterület igénybe vételére halasztást nem tűrő, azonnali beavatkozást igénylő esetben kerül sor. Ilyen esetben elegendő a tulajdonosi jogok gyakorlójának mielőbbi – utólagos – tájékoztatása.

3. A közterület-használatra vonatkozó általános és különös szabályok

4. §

(1) Bármely közterület használata során:

- a) útburkolatot bontani – jogszabály eltérő rendelkezése, vagy az erre vonatkozó hozzájárulás kivételével – tilos;
- b) a közművek szerelvényeit, aknáit szabadon kell hagyni, úgy, hogy azok bármikor hozzáférhetőek legyenek;
- c) a közforgalom biztonságára ügyelni kell, melynek érdekében az igénybe vett közterületet akadálymentes állapotban kell tartani, valamint sötétben meg kell világítani;
- d) a közterület-használat időtartama alatt a jogosultnak a szükséges állagmegóvási, karbantartási és tisztántartási, valamint – a Közter.-ben meghatározott esetekben – a közterület-használati díj (a továbbiakban: **díj**) fizetési kötelezettséget teljesítenie kell;
- e) ha a közterület-használati hozzájárulás megszűnik, úgy a jogosult – a Közter. előírásai szerint – köteles a használt közterületet az Önkormányzat rendelkezésébe visszaadni.

(2) A közhasználatú zöldterületekre vonatkozó közterület-használati hozzájárulásban meg kell határozni a közterület használóját terhelő helyreállítási kötelezettséget, valamint a helyreállítás módját és mértékét.

(3) Az utcai árusítás céljára szolgáló közterület-használati hozzájárulásban azt is meg kell jelölni, hogy az árusítás építményből, járműről, vagy kézből történik-e, továbbá meg kell jelölni az árusítás engedélyezett körzetét, útvonalát, vagy helyét is.

5. §

(1) A közterület filmforgatási célú használatára a Közter. előírásait a mozgóképről szóló 2004. évi II. törvényben (a továbbiakban: **Mktv.**) és az Mktv. végrehajtása érdekében kiadott Korm. rendeletben, valamint az e §-ban, továbbá a díjra, a díjfizetés szabályaira meghatározott eltérésekkel kell alkalmazni.

(2) A közterület filmforgatási célú használata során – a használat zavartalanságának biztosítása mellett – biztosítani kell a település érintett részén a járművek és a gyalogosok biztonságos közlekedésének megszervezését.

4. Hatásköri és eljárási rendelkezések

6. §

Az Önkormányzat Közter. szerinti tulajdonosi hozzájárulásáról – az Önkormányzat Képviselő-testülete (a továbbiakban: **Képviselő-testület**) átruházott hatáskörében eljárva – az Önkormányzat Polgármestere (a továbbiakban: **tulajdonosi jogok gyakorlója**) dönt, majd ezt követően köti meg a

szerződést, valamint a közterület-használati hozzájárulás biztosítására vonatkozó teljes eljárás során gyakorolja a Közter.-ben számára megállapított egyéb hatásköröket és ellátja a részére megállapított feladatokat.

7. §

- (1) A közterület-használati hozzájárulás biztosítása kérelemre (a továbbiakban: **kérelem**) történik.
- (2) A kérelmet – a tulajdonosi jogok gyakorlójához címezve – írásban, a Nyírmeggyesi Polgármesteri Hivatalhoz (a továbbiakban: **Hivatal**) lehet benyújtani, s benyújtása esetén a Közter.-ben meghatározottak szerint ott kell előterjeszteni.
- (3) A kérelem a Hivatal által rendszeresített formanyomtatványon, vagy annak használata nélkül is benyújtható. Ha a kérelmet nem formanyomtatványon nyújtják be, úgy abban az esetben is tartalmaznia kell mindazon tartalmi elemeket, amelyeket a Közter. meghatároz.
- (4) A közterület-használati hozzájárulást – kivéve, ha a Közter. másként rendelkezik – annak kell kérelmeznie, aki az igényelt közterületet használni kívánja, vagy akinek a használat érdekében áll.
- (5) Építési tevékenységgel összefüggő közterület-használat esetében az építtetőnek, vagy szabályszerű írásbeli meghatalmazása alapján a kivitelezőnek kell kérelmeznie a közterület-használati hozzájárulást.

8. §

- (1) A kérelemnek tartalmaznia kell legalább a következőket:
 - a) a kérelmező nevét, és
 - természetes személy esetében születési adatait, valamint állampolgárságát és lakóhelyének pontos címét, értesítési címét;
 - nem természetes személy esetében székhelyének (*telephelyének*) pontos címét, képviselőjének elérhetőségeit, valamint adószámát, cégjegyzék számát;
 - b) a közterület-használat célját és időtartamát;
 - c) a közterület-használat helyének pontos meghatározását és – ha a pontos behatárolás érdekében szükséges – helyszínrajzon történő megjelölését;
 - d) az igénybe venni kívánt közterület m²-ben kifejezett nagyságát, annak használati módját;
 - e) a közterület használója felé megállapításra kerülő kötelezettségek teljesítésének – különösen a díj határidőben és meghatározott összegben történő megfizetésének – vállalását;
 - f) rendezvények tartása esetén a résztvevők várható létszámát és a tervezett illemhelyek helyét, darabszámát, biztosításának módját;
 - g) a kérelmező arra vonatkozó nyilatkozatát, hogy esetében – a Közter. szabályai szerint – a kérelmezett közterület-használatot érintően a kérelem teljesítését kizáró ok nem áll fenn;
 - g) a kérelem keltezését, valamint a kérelmező aláírását.
- (2) A kérelemhez legalább hiteles másolatban csatolni kell – amennyiben a kérelem benyújtásáig rendelkezésre áll –:
 - a) a közterületen folytatni kívánt tevékenységre jogosító valamennyi okiratot;
 - b) építésügyi hatósági engedélyhez, bejelentéshez kötött építmény létesítése, vagy építési munkával összefüggő közterület-használat esetében az építésügyi hatósági engedélyt, vagy a bejelentés teljesítésének igazolását, továbbá ha az építtető és a kérelmező nem azonos, úgy az építtetőtől származó szabályszerű meghatalmazást;

- c) a közút területét érintő közterület-használat esetében a közút kezelőjének hozzájárulását, valamint a jóváhagyott forgalom-technikai tervet;
- d) a más érintett ingatlanokra vonatkozó tulajdonosi hozzájárulást, ha a folytatni kívánt tevékenység nem csak a közterületet érinti;
- e) mutatványos tevékenység esetén az összes berendezés műszaki alkalmasságát igazoló – a vonatkozó jogszabályban meghatározott – érvényes tanúsítvány hitelesített másolatát;
- f) zenés, táncos rendezvények tartása esetén – ha annak megléte jogszabályi előírás – a biztonsági tervet;
- g) amennyiben a kérelem benyújtásáig a csatolni rendelt iratok nem állnak rendelkezésre, úgy arra vonatkozó írásbeli nyilatkozatot, hogy azokat a kérelmező a szerződés megkötéséig beszerzi és a tulajdonosi jogok gyakorlója felé pótlólag benyújtja.

(3) A tulajdonosi jogok gyakorlója a (2) bekezdésben foglaltakon túlmenően – a folytatni kívánt tevékenység jellegéhez igazodóan – a kérelmezőt egyéb, a kérelem elbírálásához elengedhetetlen iratok benyújtására is felhívhatja.

(4) Ha az (1)-(3) bekezdéseket figyelembe véve a kérelem hiányos, úgy a tulajdonosi jogok gyakorlójának a kérelmezőt 1 (egy) alkalommal, határidő kitűzésével írásban hiánypótlásra kell felhívnia.

9. §

(1) A kérelem elbírálása során figyelemmel kell lenni az érintett közterületen fennálló, vagy a közterület-használat ideje alatt várható közérdekre, valamint különösen a településképi, településrendezési, környezetvédelmi, műemlékvédelmi, közlekedési, közbiztonsági, közegészségügyi, köztisztasági, kereskedelmi és turisztikai, továbbá fejlesztési célokra, szempontokra.

(2) Amennyiben az (1) bekezdés szerinti célok, szempontok szerinti érdekek érvényesülése a közterület-használat által veszélyeztetett lenne, úgy a kérelmet a tulajdonosi jogok gyakorlója elutasíthatja.

(3) Hiányos kérelem benyújtása esetében a hiánypótlásra való felhívás eredménytelensége, vagy a hiányok nem teljes körű pótlása esetén a kérelmet a tulajdonosi jogok gyakorlója elutasítja, ha a hiányosság miatt a kérelem érdemben nem bírálható el.

(4) A tulajdonosi jogok gyakorlójának el kell utasítania a kérelmet, amennyiben a Közter.-ben meghatározott esetben nem adható közterület-használati hozzájárulás.

(5) Ha a létesítéshez szükséges

- a) energia- és vízellátás vezetékes közszolgáltatás útján nem biztosítható, úgy a kérelem csak akkor teljesíthető, ha a kérelmező nyilatkozik arról, hogy azok biztosításáról más, jogszerű módon saját maga gondoskodik;
- b) települési hulladék gyűjtése szervezett módon, vagy a háztartási szennyvíz gyűjtése csatornahálózat útján nem megoldott, de a közterület-használat települési hulladék, vagy háztartási szennyvíz képződésével jár, úgy a kérelem csak akkor teljesíthető, ha a kérelmező igazolja, hogy a települési hulladékkal, háztartási szennyvízzel kapcsolatos közszolgáltatást – annak teljesítésére jogosult szolgáltató útján – igénybe veszi, vagy nyilatkozik arról, hogy a hulladék elszállításáról és elhelyezéséről más, jogszerű módon gondoskodik.

(6) A kérelem elbírálása során hozott döntésről – elutasítás esetén megfelelő indokolás mellett – a tulajdonosi jogok gyakorlójának a kérelmezőt írásban, haladéktalanul értesítenie kell.

10. §

(1) Közterület-használati hozzájárulás – a Közter.-ben meghatározott kivétellel – csak határozott időtartamra, vagy meghatározott feltétel bekövetkeztéig adható.

(2) Határozatlan időtartamra is adható közterület-használati hozzájárulás a 3. § (3) bekezdés b), h)-j) és l) pontjai esetében.

(3) A határozott időtartamú közterület-használat időtartamát napokban, hónapokban, vagy években kell meghatározni, mely – ha annak feltételei fennállnak – több alkalommal is meghosszabbítható.

(4) A határozott időre szóló közterület-használat legrövidebb időtartama 1 (egy) nap.

(5) Az építési munka, valamint üzleti célú szállítás, rakodás alkalmával göngyöleg elhelyezése, árukirakodás, árufeltöltés végzésével kapcsolatos tevékenységre vonatkozó közterület-használati hozzájárulás csak az említett munkák végzésének időtartamára és csak a műszakilag indokolt közterületre adható.

(6) Járműtároláshoz – egyszer, azonos időre meghosszabbítható módon – legfeljebb 1 (egy) hónap időtartamra és kizárólag a település mellékútvonalára adható közterület-használati hozzájárulás, feltéve, hogy a tárolt jármű a közterületen nem válik baleset előidézőjévé, vagy sérülés okozójává (*pl.: nem roncs stb.*).

(7) Két évet meghaladó határozott időtartamú közterület-használati hozzájárulás csak kivételesen és csak akkor adható – a kérelmező indokaira alapítva, a tulajdonosi jogok gyakorlójának külön indokolása mellett –, ha azt a közterület-használat jellege, vagy a közterületen létesítendő építmény rendeltetése indokoltá teszi.

11. §

(1) A tulajdonosi hozzájárulás megadását követően a kérelmezőnek a szerződés megkötése előtt be kell nyújtania a közterület-használatra és a közterületen folytatni kívánt tevékenység gyakorlására jogosító – a kérelemhez addig nem csatolt, de a kérelmező nyilatkozatával a szerződéskötésig benyújtani vállalt – iratok legalább hitelesített másolatát.

(2) A szerződés megkötésének feltétele – az előírt iratok benyújtásán túl –:

- a) egy összegben történő díjfizetési kötelezettség esetében a díj teljes megfizetése;
- b) havonta történő fizetési kötelezettség esetében a díj első hónapra esedékes részének megfizetése.

(3) A szerződésnek tartalmaznia kell különösen:

- a) a szerződés jogosultjára (a továbbiakban: **jogosult**) vonatkozó adatokat, a kérelem benyújtásakor a kérelmezőre előírtak szerint;
- b) a tulajdonosi hozzájárulás megadására való kifejezett utalást, hivatkozást;
- c) a közterület-használat tényleges célját és időtartamát, vagy azt a feltételt, amelynek bekövetkeztéig a közterület-használati hozzájárulás érvényes;
- d) a közterület-használat helyének, módjának, mértékének és egyéb feltételeinek pontos meghatározását;

- e) az adott közterület-használati módra vonatkozó általános és különös előírásokat, kikötéseket, kötelezettségeket, különös tekintettel díj fizetésének kötelezettsége esetén a díj mértékére, valamint megfizetésének módjára, esedékességére (vagy esedékességeire), míg egyéb esetben a díjmentesség tényére;
- f) utalást arra, hogy a közterület-használati hozzájárulás
 - csak a benyújtott iratokban foglalt előírások maradéktalan megvalósítása, betartása esetén érvényes;
 - nem pótolja a jogszabályokban előírt egyéb, különösen hatósági, szakhatósági engedélyek, hozzájárulások, nyilatkozatok jogosult részéről történő beszerzését, valamint bejelentések megtételét, melyért a jogosult felelős;
- g) a közterület-használati hozzájárulás megszűnése esetére az eredeti állapot kártalanítási igény nélküli helyreállításának kötelezettségét, valamint az annak elmaradása esetére vonatkozó jogkövetkezményekre történő figyelmeztetést;
- h) a közterület-használat jellegétől függően az egyéb hatósági, szakhatósági előírásokról és kikötésekről szóló tájékoztatást, a településképi követelményeket, a környezetvédelmi, valamint a munka- és balesetvédelmi előírásokra történő utalást;
- i) annak előírását, hogy a közterület-használati hozzájárulás alapján a közterületet kizárólag a jogosult, valamint a jogosult tevékenységében közreműködők használhatják, s a használat harmadik személy részére át nem engedhető, át nem ruházható, de ez nem korlátozza a jogosult azon jogát, hogy a közterület-használatához közreműködőket vegyen igénybe;
- j) annak kikötését, hogy a szerződés eredeti példányát, vagy annak hiteles másolatát a használatra jogosult, vagy a közreműködő köteles a helyszínen magánál tartani és az ellenőrzésre jogosult személyek felhívására felmutatni;
- k) a szerződő felek egyéb megállapodásait;
- l) a szerződés keltét, valamint a szerződő felek aláírását.

5. A díj

12. §

- (1) A közterület közterület-használati hozzájárulás alapján történő használatáért a jogosultnak – a Közter.-ben meghatározott esetekben – díjat kell fizetnie az Önkormányzat számára.
- (2) A díjfizetés jogcímeit és a díjak mértékét – a (3) bekezdésben foglalt kivétellel – a Közter. melléklete határozza meg. A Közter. mellékletében meghatározott díjtételek az általános forgalmi adót is tartalmazzák.
- (3) Filmforgatás esetén a díjak mértéke megegyezik az Mktv. 3. mellékletének 5-6. pontjaiban meghatározott díjakkal.
- (4) A határozatlan idejű, valamint a határozott időtartamra, vagy meghatározott feltétel bekövetkeztéig adott, de már 1 (egy) évnél hosszabb ideje fennálló közterület-használati hozzájárulás esetén a díj az adott díjfizetést követő évben a Központi Statisztikai Hivatal által az előző naptári évre közzétett fogyasztói árindex mértékével növekszik. A megemelt díjat minden díjfizetési évet követő év február 1-jétől az Önkormányzat a közterület-használó felé kibocsátott számlában érvényesíti.
- (5) A díjat – a Közter.-ben meghatározott kivétellel – a jogosult a közterület-használati hozzájárulásban meghatározott közterület-használat teljes időtartamára előre, a megállapított módon, valamint esedékességgel, egy összegben köteles megfizetni.
- (6) A 3 (három) hónapot meghaladó időtartamra kötött, valamint a meghatározott feltétel bekövetkezéséig tartó, továbbá a határozatlan időtartamú közterület-használat esetében a díjat minden

hónap 10. napjáig havonta előre – a díjfizetésre irányadó időre vonatkozó hatályos díjnak megfelelően – kell megfizetni.

(7) A közterület filmforgatáshoz, továbbá fénykép-, televízió-, videó- és hangfelvétel készítéséhez (a továbbiakban együtt: **forgatás**) történő használatért fizetendő díjat legkésőbb a forgatás megkezdése előtt meg kell fizetni.

(8) A díjat – a forgatásra meghatározott eltérő kivételt figyelembe véve – a közterület tényleges használatára, vagy a közterületen elhelyezett létesítmény tényleges üzemeltetésére, működésére tekintet nélkül meg kell fizetni.

(9) A forgatást akadályozó, de a kérelmezőnek fel nem róható, valamint a rendkívüli természeti események esetén a tulajdonosi jogok gyakorlója 15 (tizenöt) napon belül, a kérelmezővel egyeztetett időpontban köteles – a közterület-használati hozzájárulásban meghatározott feltételek mellett, újabb díjfizetés teljesítése nélkül – ismételt biztosítani a közterület-használatot. Amennyiben ezen időtartamon belül nem kerül sor a forgatásra, úgy a kérelmező csak új kérelem benyújtása és kedvező elbírálása, valamint a díj ismételt megfizetése esetén forgathat.

(10) A ténylegesen fizetendő díj megállapítása szempontjából:

- a) a figyelembe vehető legkisebb igénybe vett közterület a Közter. 3. § (3) bekezdés a), c)-g) pontjai esetében 2 m^2 ;
- b) minden megkezdett töredék alapterület (m^2), valamint nap – felfelé kerekítve – egésznek számít;
- c) ha a hónapra megállapított díjtételeknél keletkezik töredék hónap, úgy a fizetendő díjat a töredék hónap minden megkezdett napjára – egész napként számítva – időarányosan kell meghatározni;
- d) a létesítménnyel elfoglalt közterület nagyságának megállapításánál a létesítmény négyzetméterben számított alapterületét, továbbá a hozzá tartozó – az alapterületen túlnyúló – szerkezet (*ponyva, előtető, stb.*) területének vetületét együttesen kell figyelembe venni.

13. §

Nem kell díjat fizetni:

- a) szobor, emlékmű, szökőkút, díszkút, valamint utcabútor létesítésekor;
- b) az Önkormányzat szerve, intézménye, valamint az Önkormányzat tulajdonosi részesedésével működő gazdasági társaság, továbbá a fegyveres erők, a fegyveres testületek, a rendészeti, katasztrófavédelmi szervek, a mentőszolgálatok, és a vízügyi szervek által történő közterület-használat esetében;
- c) az Önkormányzat szerve, intézménye, valamint az Önkormányzat tulajdonosi részesedésével működő gazdasági társaság által, vagy a megbízásukból végzett közérdekű célt szolgáló, továbbá mindezen szervek, valamint a település értékeit bemutató, ismeretterjesztő témájú filmforgatások esetében.

6. A közterület használatának megszűnése

14. §

(1) A közterület-használati hozzájárulás – így ezzel együtt a közterület jogszerű használata – megszűnik:

- a) a határozott idő elteltével, vagy a meghatározott feltétel bekövetkeztével;
- b) határozatlan időtartamú közterület-használat esetében felmondással;

- c) a hozzájárulásban foglaltak, vagy a közterület-használattal kapcsolatos tevékenységekre vonatkozó jogszabályok megsértése miatt történő azonnali hatályú felmondással;
- d) azonnali hatályú felmondással, ha a közterületre halaszthatatlan üzemzavar-elhárítás érdekében, vagy egyéb fontos közérdekből van szükség, és az másképpen nem biztosítható;
- e) a használatba adott közterület tulajdonosának, vagy a közterületi ingatlan művelési ágba történő besorolását eredményező ingatlan-nyilvántartási bejegyzéssel;
- f) azonnali hatályú felmondással, ha megszűnik a jogosult közterületen folytatott tevékenységére való jogosultsága;
- g) a jogosult halálával, vagy jogutód nélküli megszűnésével.

(2) A határozatlan időtartamú közterület-használatot *(azaz a szerződést)* bármelyik fél írásban, bármikor, külön indokolás nélkül, legalább 30 (harminc) napos felmondási idővel felmondhatja.

(3) Az (1) bekezdés e) pontja szerinti esetben a tulajdonosi jogok gyakorlója, indokolással együtt, írásban, legalább 8 (nyolc) napos felmondási idővel mondhatja fel a közterület-használatot.

15. §

(1) Ha a közterület-használati hozzájárulás megszűnik, úgy a jogosult kártalanítási igény nélkül köteles a közterület eredeti állapotát – ide értve annak tisztaságát is – haladéktalanul helyreállítani és a közterületet visszaadni a tulajdonosi jogok gyakorlója felé.

(2) Arra az időtartamra, amely a közterület-használati hozzájárulás megszűnésétől a közterület visszaadásáig eltelik – feltéve, hogy annak mértéke meghaladja a 3 (három) munkanapot – a közterület használójának az Önkormányzat felé a díjat a jogellenes közterület-használatot megvalósító használóra vonatkozó szabályok szerint köteles megfizetni.

(3) A közterület eredeti állapota helyreállítási kötelezettségének elmulasztása esetén a helyreállítás, továbbá költségeinek viselése, valamint a díj megfizetése érdekében a tulajdonosi jogok gyakorlója a jogellenes közterület-használatot megvalósító használóra vonatkozó szabályok szerint köteles – értelemszerű módon, a díjfizetés tekintetében az e §-ban foglalt eltéréssel – intézkedni.

(4) Az e § szerinti kötelezettségek alól a közterület-használattal kapcsolatos jogszabályi rendelkezés alapján lefolytatott bármely joghátrányt eredményező eljárás sem mentesíti a közterület használóját.

7. A jogellenes közterület-használat következményei

16. §

A Közter.-ben foglalt előírások megtartását a tulajdonosi jogok gyakorlója – a Hivatal megbízott ügyintézője útján – a helyszínen, vagy más alkalmas módon ellenőrizi, valamint a jogszabályok szerint ellenőrzésre jogosult más szervek ellenőrizhetik.

17. §

(1) Aki jogellenes közterület-használatot valósít meg, az köteles:

- a) bármely ellenőrzésre jogosult felszólítására azt haladéktalanul megszüntetni, valamint
- b) kártalanítás nélkül, a költségek viselése mellett a közterület eredeti állapotát – ide értve annak tisztaságát is – haladéktalanul helyreállítani, és a közterületet a tulajdonosi jogok gyakorlójának rendelkezésére bocsájtani, továbbá
- c) a tulajdonosi jogok gyakorlójának intézkedésére – a ténylegesen jogellenes módon használt időtartamra és területre – a jogszerű közterület-használat alapján a Közter. szerint egyébként

megállapítható díj ötszörösének megfelelő összegű díjat (a továbbiakban: **emelt összegű díj**) megfizetni az Önkormányzat számára azon ideig terjedően, amíg a közterületet a tulajdonosi jogok gyakorlójának rendelkezésére nem bocsájtja.

(2) A helyreállítási kötelezettség elmulasztása esetén az Önkormányzat az eredeti állapot helyreállítását elvégezheti, vagy elvégeztetheti, ha a tulajdonosi jogok gyakorlója erre vonatkozó írásbeli felhívásának az 8 (nyolc) napon belül nem tesz eleget a kötelezettség elmulasztója.

(3) Az Önkormányzat

- a) élet-, vagy balesetveszély,
- b) jelentős anyagi kár,
- c) a közrend, közbiztonság sérelme,
- d) a közterület rendje, vagy rendeltetésszerű használata súlyos sérelmének megelőzése, vagy már bekövetkezett káros következmény csökkentése érdekében, továbbá más jelentős közérdekből az eredeti állapotot – a (2) bekezdésben előírtak mellőzésével – haladéktalanul helyreállíthatja, vagy helyreállíttathatja.

(4) Az eredeti állapot helyreállítása, valamint annak költségei viselése, továbbá az emelt összegű díj megfizetése érdekében a tulajdonosi jogok gyakorlója intézkedik.

(5) A közterület-használattal kapcsolatos jogszabályi rendelkezés alapján lefolytatott bármely joghátrányt eredményező eljárás nem mentesíti a jogosulatlan közterület-használat megvalósítóját az e § szerinti kötelezettségek alól.

18. §

Amennyiben a jogellenes közterület-használat a közterület-használati hozzájárulás jogszerű biztosítása feltételeinek egyébként megfelel – erre irányuló, a Közter. szerinti kérelemre – a jövőre vonatkozóan az megadható. Ezzel azonban a közterület használója nem mentesül az emelt összegű díj fizetésének kötelezettsége alól, azzal az eltéréssel, hogy azt – a közterület-használati hozzájárulás megadása esetében – a kérelem benyújtásáig terjedő időszakra kell megfizetnie.

19. §

(1) Azzal szemben, aki a közterületen bármilyen hulladékot helyez el – ide nem értve a lomtalanítást és a szervezett közszolgáltatás végzése során a közszolgáltatónak történő jogszerű hulladékátadást – az egyéb jogkövetkezményeken túl a jogellenes közterület-használat 17. § (1) bekezdésében, (3) bekezdés d) pontjában és (4)-(5) bekezdéseiben meghatározottakat is alkalmazni kell.

(2) Az (1) bekezdés alkalmazása során:

- a) az emelt összegű díj megállapításához a Közter. mellékletében az építőanyag, törmelékanyag tárolására meghatározott díjtételből kell kiindulni;
- b) a díjat a 12. § (10) bekezdés a)-b) pontjainak – értelemszerű – alkalmazásával kell megállapítani;
- c) a díjat a kötelezett a közterület használatának teljes időtartamára, utólag, a tulajdonosi jogok gyakorlója által megállapított módon, valamint esedékességgel, egy összegben köteles megfizetni.

8. Záró rendelkezések

20. §

A Közter. 2017. január 1. napján lép hatályba.

21. §

(1) A Közter. rendelkezéseit – a (2)-(3) bekezdésekben foglaltak figyelembe vételével – a Közter. hatályba lépését megelőzően indult, s még folyamatban lévő, vagy fennálló közterület-használati ügyekben is alkalmazni kell.

(2) A Közter. hatályba lépésekor fennálló szerződések *(vagy engedélyek)* esetében a mellékletben meghatározott díjtételeket 2017. február 1. napjától kezdődően kell alkalmazni, kivéve, ha a jogosultat a 23. § rendelkezésével hatályon kívül helyezett önkormányzati rendelet szerint díjmentesség, vagy díjkedvezmény illeti meg.

(3) A Közter. hatályba lépésekor fennálló, s a Közter. alapján jogellenesnek minősülő közterület-használat esetében a Közter. erre vonatkozó következményeit

- a) – a b) pontban meghatározottak kivételével – 2017. február 28. napjáig nem lehet, majd ezt követően sem kell alkalmazni, amennyiben a jogellenes állapot a közterület használója részéről ezen időpontig megszűntetésre kerül;
- b) a Közter. hatályba lépését követően – időkorlátozás nélkül, a (4) bekezdésben meghatározott eltéréssel – alkalmazni kell, amennyiben a 17. § (3) bekezdésében meghatározott előfeltételek valamelyike fennáll.

(4) A (3) bekezdés b) pontjában meghatározott esetben – legkésőbb a (3) bekezdés a) pontjában meghatározott határnapig emelt összegű díj helyett – csak a Közter. melléklete szerinti díj megfizetése követelhető a közterület jogellenes használójától.

22. §

A Temr. a belső piaci szolgáltatásokról szóló, 2006. december 12-i 2006/123/EK európai parlamenti és tanácsi irányelvnek való megfelelést is szolgálja.

23. §²

24. §

Hatályát veszti Nyírmeggyes Község Önkormányzat Képviselő-testületének a közterületek használatáról szóló 7/2002. (IV. 18.) önkormányzati rendelete, valamint az azt módosító 9/2008. (VII. 14.) önkormányzati rendelet.

2 A 23. §-t 2018. június 28. napjától hatályon kívül helyezte a 14/2018. (VI. 28.) önkormányzati rendelet 1. §-a.

Közterület-használati díjak

A díj alapjául szolgáló használat rövidített jogcíme: A díj mértéke:

1. építési tevékenység, azzal kapcsolatos létesítmény	100 Ft/m ² /nap
2. építőanyag és építési törmelék tárolása	150 Ft/m ² /nap
3. üzleti célt szolgáló és azzal kapcsolatos épület, vendéglátó-ipari terasz, előkert, ezek homlokzata, előtetője, védőtetője, ernyőszerkezete, kirakatszekrénye, hirdető-berendezése, cég- és címtáblája	800 Ft/m ² /nap
4. a 3. pont alatti helyszínről történő kitelepülés innen vásárlói kiszolgálás	200 Ft/m ² /nap
5. alkalmi rendezvény, vagy mozgóbolti árusítás	250 Ft/m ² /nap
6. szórakoztató, vagy mutatóanyag tevékenység	200 Ft/m ² /nap
7. árusítással egybekötött kiállítás, vásár, piac tartása	250 Ft/m ² /nap
8. üzleti célú szállítás, rakodás alkalmával göngyöleg elhelyezése, árukirakodás, árufeltöltés	300 Ft/m ² /nap
9. kulturális, művészeti szórakoztató, vagy családi rendezvény	150 Ft/m ² /nap
10. szerencsejáték gyűjtőládája, közterületi árusító, vagy üzleti célt szolgáló egyéb automata	1.500Ft/m ² /hó
11. hirdető-berendezés, közúti jelzőtáblának nem minősülő tábla	1.000 Ft/m ² /hó
12. járműtárolás	250 Ft/nap/jármű
13. üzemanyag-töltő állomás és annak részei	1.200 Ft/m ² /nap
14. fénykép-, televízió-, videó- és hangfelvétel készítése	100 Ft/m ² /nap

 * *Az egyes használati jogcímeiket minden esetben a Közter. 3. § (3) bekezdése szerint kell megállapítani!!!*